

深圳市宝安区保障性住房领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容(要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	法规政策	法律法规	文件名称； 文号； 发布部门； 发布日期； 实施日期； 正文。	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》、《廉租住房保障办法》、《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、《住房城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《住房和城乡建设部 财政部关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的指导意见》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息获取（形成、变更）20个工作日内	宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	√
2	法规政策	政策文件	文件名称； 文号； 发布部门； 发布日期； 实施日期； 正文。										
3	重大决策	决策前预公开	决策公开制度； 意见征集。	《政府信息公开条例》、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进	信息形成（变更）	宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	√

4	重大决策	决策会议公开	会议名称； 会议时间地点； 会议结果。	政务公开工作的意见》的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》	20个工作日内								
5	重大决策	决策结果公开	保障性住房领域方案、公示公告、通知等。										
6	规划计划	中长期规划	保障性住房专项规划。										
7	规划计划	年度计划	年度建设计划 任务量：开工套数、基本建成套数； 年度计划项目：项目名称、建设地点、总建筑面积、住宅面积、计划开工时间、计划竣工时间。	《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	√

8	建设管理	开工项目清单	项目名称；建设地址；建设方式；建设总套数；开工时间；年度计划开工套数、实际开工套数；年度计划基本建成套数；建设、设计、施工和监理单位名称等。	《政府信息公开条例》、《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息形成（变更）20 个工作日内	宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	√
9	建设管理	基本建成项目清单	项目名称；建设地址；建设单位；竣工套数；竣工时间等。										
10	建设管理	竣工项目清单	项目名称；建设地址；建设单位；竣工套数；竣工时间等。										

11	配给管理	分配通告	通告名称；发布部门；发布日期；正文，包括时间地点流程注意事项等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成 (变更) 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
12	配给管理	公共租赁住房认租资格审核	备案回执号、姓名、人员类别、身份证（证件）号码（部分隐藏）、轮候册排序、配租人口数、	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成 (变更) 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	

13	配给管理	廉租保障对象租金补贴申请资格审核	姓名、身份证号(部分隐藏)、所属街道	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
14	配给管理	人才住房和租房补贴资格审核	姓名、身份证(证件)号码(部分隐藏)、工作单位	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	

15	配给管理	房源信息	分配批次（该项为可选项）、项目名称、保障性住房类型、竣工日期、地址、住房套数、待分配套数、已分配套数、套型、面积、配租配售价格、分配日期等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
16	配给管理	选房或摇号通告	通告名称、发布部门、发布日期、正文，包括时间地点 流程注意事项等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	

17	配给管理	分配结果	分配批次（该项为可选项）、保障对象姓名、保障对象身份证号码（部分隐藏）、保障性住房类型、房号、面积、户型、所在建设项目名称	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
18	配后管理	公共租赁住房资格定期审核	保障对象姓名、身份证号〔隐藏部分号码〕、配租房源、套型、面积、是否审核通过、审核不通过原因	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	

19	配后管理	退出信息	原保障对象姓名、身份证号（隐藏部分号码）、保障性住房类型、项目名称、户型、面积、退出类别（自愿退出、到期退出、不符合条件退出、违规处罚退出）	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》、《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
----	------	------	--	--	----------------------	--------------	----------	---	--	---	--	---	--

20	配后管理	住房补贴 发放	发放批次（该项为可选项）、保障对象姓名、身份证号（隐藏部分号码）、发放金额、发放日期、发放方式 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
----	------	------------	--	------------------------------	--------------	----------	---	--	---	--	---	--

21	配后管理	租金收取	保障对象姓名、身份证号(隐藏部分号码)、应缴租金、实收租金、租金年度月份、收取日期、收取方式	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成(变更)20 个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
----	------	------	--	--	------------------	--------------	----------	---	--	---	--	---	--

22	配后管理	租金减免	保障对象姓名、身份证号(隐藏部分号码)、保障项目名称、户型、面积、原应缴租金标准、现应缴租金标准、减免原因	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成 (变更) 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府 在线	√		√		√	
23	办事指南	保障性住房(公租房)轮候申请	申请条件、申请所需材料及范本、申请流程和办理时限、申请受理(办理)机构、受理地点、咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成 (变更) 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府 在线	√		√		√	

24	办事指南	保障性住房（安居）轮候申请	申请条件、申请所需材料及范本、申请流程和办理时限、申请受理（办理）机构、受理地点、咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
25	办事指南	经济适用住房取得完全产权	申请条件、申请所需材料及范本、申请流程和办理时限、申请受理（办理）机构、受理地点、咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
26	办事指南	经济适用住房取得完全产权并上市交易	申请条件、申请所需材料及范本、申请流程和办理时限、申请受理（办理）机构、受理地点、咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	

27	办事指南	廉租保障 对象租金 补贴申请	申请条件、申请 所需材料及范 本、申请流程和 办理时限、申请 受理（办理）机 构、受理地点、 咨询电话监督 电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发 〈关于全面推进政务公开工作的意见〉 的通知》、《国务院关于加快推进“互 联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成 （变更） 20个工作 日内	深圳市宝安区 住房和建 设局	■ 宝安政府 在线	√		√		√	
28	政策解读	本级政策 解读	解读主体；解读 内容；解读方 式；解读时间 等。	《关于全面推进政务公开工作的意见》、 《国务院关于加快推进“互联网+政务 服务”工作的指导意见》	信息形成 （变更） 20个工作 日内	深圳市宝安区 住房和建 设局	■ 宝安政府 在线	√		√		√	

29	回应关切	主动回应	公众提出的意见建议及回复情况；公开突发事件应对情况等。 《关于全面推进政务公开工作的意见》、《国务院关于加强推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
----	------	------	---	------------------------	---------------------	-----------------	---	--	---	--	---	--

30	回应关切	互动回应	在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点、热点和关键问题的互动回应内容。	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
31	评价结果	上级评价、表彰情况	上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价、通报、排名；获上级表彰、入围上级推广示范情况等。	《关于全面推进政务公开工作的意见》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务	信息形成（变更） 20个工作日内	深圳市宝安区住房和建设局	■ 宝安政府在线	√		√		√	
		社会评价情况	公众对保障性住房工作满意度评价。										

			公开工作要点的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》											
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--